

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Настоящият документ представлява „технически спецификации“ по смисъла на §2, т.54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на възложителя относно техническите предписания, определящи изискваните характеристики на материалите, работни характеристики, безопасност или размери, включително процедурите относно осигуряването на качеството, инспекция и приемане на строителство и методи или технологии на строителство, както и всички други технически условия, които възложителят може да наложи съгласно общи или специални нормативни актове по отношение на завършено строителство и материалите или частите, включени в него за изпълнение на обществената поръчка с предмет: **„Ремонт на физкултурен салон на СУ „Стефан Караджа“ в гр.Каварна“**.

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА/ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Местонахождение: Физкултурен салон на СУ „Стефан Караджа“, гр. Каварна.

Предвидени за изпълнение строително – ремонтни дейности:

№	ДЕЙНОСТИ	Мярка	Количество
I. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ:			
1	Монтаж на строително скеле за работа по стени и тавани	кв.м.	671,00
2	Стъргане и очукване на варова мазилка по вътрешни стени	кв.м.	638,91
3	Демонтаж на метални предпази решетки 130/245см. пред дограми във физкултурен салон на първи ред	бр	22,00
4	Демонтаж на метални предпази решетки 130/245см. пред дограми във физкултурен салон на втори ред	бр	22,00
5	Демонтаж на метални предпази решетки 140/185см. пред дограми във физкултурен салон на първи ред	бр	4,00
6	Демонтаж на метални предпази решетки 140/185см. пред дограми във физкултурен салон на втори ред	бр	4,00
7	Демонтаж на баскетболни кошове върху решетки	бр	3,00
8	Демонтаж на дървени предпази решетки пред радиатори във физкултурен салон h=130см	м	59,30
9	Демонтаж на метални предпази решетки h=170см. пред дограми в малък физкултурен салон	м	18,20
10	Демонтаж на метална стълба (h=710см d=60см) към покрив	бр	1,00
11	Събиране, изнасяне и извозване на строителни отпадъци	куб.м.	24,00
II. СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ:			

	Стени		
12	Грундиране на стени преди шпакловка	кв.м.	638,91
13	Направа на гипсова шпакловка (машинно)	кв.м.	638,91
14	Грундиране на стени с латексов грунд преди латексово боядисване	кв.м.	638,91
15	Облепване и покриване на отвори преди латексово боядисване	кв.м.	141,56
16	Латексово боядисване на стени - машинно до пълно покриване	кв.м.	638,91
17	Почистване, боядисване и монтаж на стари метални предпази решетки 130/245см. пред дограми във физкултурен салон на първи ред	бр	22,00
18	Почистване, боядисване и монтаж на стари метални предпази решетки 130/245см. пред дограми във физкултурен салон на втори ред	бр	22,00
19	Почистване, боядисване и монтаж на стари метални предпази решетки 140/185см. пред дограми във физкултурен салон на първи ред	бр	4,00
20	Почистване, боядисване и монтаж на стари метални предпази решетки 140/185см. пред дограми във физкултурен салон на втори ред	бр	4,00
21	Почистване, боядисване и монтаж на стари метални предпази решетки h=170см. пред дограми в малък физкултурен салон	м	18,20
22	Почистване, боядисване и монтаж на стара метална стълба (h=710см d=60см) към покрив	бр	1,00
23	Почистване, освежаване и монтаж на дървени предпази решетки пред радиатори във физкултурен салон h=130см	м	59,30
24	Обработване на пукнатини в пода при вход на физкултурен салон	м	3,50
25	Обработване на пукнатини в стени и таван при вход на физкултурен салон	м	9,00
26	Подмяна водосточни тръби физкултурен салон, включително водосборни казанчета и крепежни елементи	м	70,00
27	Обработка на дилатационна технологична фуга на фасада	м	15,00
	Тавани		
28	Направа на окачен таван тип "амстронг" на конструкция с пана 600/600мм, вкл. използване на подвижно кулово скеле за височини над 6,5метра	кв.м.	506,58
29	Сваляне на осветителни тела до ниво на окачен таван, включително направа на допълнително окабеляване със кабел тип СВТ 3x2,5мм2	бр	20,00
	Подове		
30	Шлайфане на съществуващо дюшеме	кв.м.	506,58
31	Циклене на дюшеме	кв.м.	506,58

32	Почистване, шлайфане и лакиране на дървени первази	л.м.	93,47
33	Лакиране на дюшеме	кв.м.	506,58
34	Направа на нова маркировка	кв.м.	506,58
35	Събиране, изнасяне и извозване на строителни отпадъци	куб.м.	32,00
III. ОБОРУДВАНЕ:			
	Изработка и доставка на нови Баскетболни табла с кош, включително всички свързани с монтажа разходи	бр	3,00
	Изработка и доставка на нови малки подвижни врати за футбол с мрежа	бр	2,00
	Голям тренировъчен таймер	бр	2,00
	Професионален спортен хронометър	бр	2,00
	Предпазител на стени 4x2м	бр	4,00
IV. ДРУГИ:			
	"Ремонт" провиснала козирка по детайл	бр	1,00
	Подмяна отдушник на газова инсталация	бр	1,00

ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ПРИ ОРГАНИЗАЦИЯТА И ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА.

Техническата спецификация представлява неделима част от документацията за участие в обществена поръчка строителство, наред с договорните условия. Техническата спецификация има за цел да поясни и развие изискванията за изпълнение на строителството, които са предмет на договора за обществена поръчка.

По време на изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички действия, решения или одобрения, които счита за необходими и целесъобразни за ускоряване изпълнението на дейностите и поддържане на контрола върху разходите.

Изпълнителят трябва да обезпечи необходимата организация за изпълнение на предвидените дейности.

Изпълнението на строително-ремонтните работи на обекта трябва да се извърши по приложена КСС, настоящата техническа спецификация и действащото законодателство.

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ.

Всички изпълнявани дейности да отговарят на нормативните изисквания и стандарти, действащи в Р. България за съответните видове работи.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в обекта трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба.

Всички материали, които се влагат при изпълнението на СРР, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя, да бъде придружена със

сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали да бъдат внимателно съхранявани до влягането им в работите.

Всички произведени продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Гаранциите за изпълнение на произведените продукти и оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влягане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, коитотрябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България, обн. с ДВ, бр.14/2015г., в сила от 01.03.2015г. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или

инсталиране в строежа и само такива, които са със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на строителните и ремонтни работи, осигуряване на механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството са задължение на Изпълнителя.

Всички материали се съгласуват с Възложителя преди влягането им за одобрение. Окомплектовката на придружаващите материалите документи, да бъде съобразена с действащата към момента на представянето им нормативна уредба.

Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Не се допуска влягането на неодобри материали и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и оборудване и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като Изпълнителят ще осигури всички необходими условия и ще окаже съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

След приключване на строително-ремонтните работи /СРР/ и преди организиране на процедурата за приемане на обекта, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство – възстановено.

ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Гаранционният срок на обекта е в съответствие с изискванията на Наредба №2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, потвърден с офертата на изпълнителя.

Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на изпълнението по договора с приемо-предавателен протокол без забележки.

Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от изключително обстоятелство и/или непредвидено обстоятелство, съгласно §2, т. 17 и т. 27 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И ДОКУМЕНТИ.

При изпълнение на задълженията си по тази обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва Българското законодателство и Законодателството на Европейския съюз, свързани с дейностите по тази обществена поръчка, между които:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за управление на отпадъците;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и други Наредби, Инструкции и подзаконови нормативни актове, засягащи трудовата и здравна безопасност на работещите, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект;
- Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи;
- Наредба № Гз-1971/2009г. на МРРБ и МВР за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647 от 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;
- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;
- Наредба № 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 3/18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електро-монтажните работи;
- Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр.89 от 2012 г.;
- Регламент (ЕС) № 305/2011 г. на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2011 година за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти;
- Други действащи нормативни актове, съгласно публикуван Списък на МРРБ на действащата нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството, имащи отношение към предмета на поръчката.

Изпълнителят, в процеса на изпълнение на поръчката, е задължен да следи за актуалността на изброените нормативни актове, като прилага само действащите в момента на изпълнение на СРР.

