



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За обществена поръчка с предмет:

„Изготвяне на инвестиционен проект във фази „техническа“ и „работна“, и упражняване на авторски надзор при изпълнение на строителството за обект: Развитие, благоустройство и дизайн на централната градска част на град Добрич, бул. „25-ти Септември“, пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“

І. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

1. Териториален обхват

Пешеходната зона на централната градска част на град Добрич е значителна по размер (над 40 хектара). Булевард „25-ти септември“ е основната ос в направление север юг. В посока изток-запад тя се пресича от ул. „Независимост“ при пл. „Свобода“ и от ул. „България“ при пл. „Възраждане“. Двете улици се движат почти успоредно, като между тях има множество проходи и пробиви през сградите, като се срещат при площад „Демокрация“, а в зоната на пл. „Цар Борис III“ при ул. „Любен Каравелов“ се събират.

Бул. „25-ти септември“ от бул. „3-ти март“ до пл. „Възраждане“:

Пешеходната част на бул. „25-ти септември“ започва при подлеза на бул. „3-ти март“, който свързва пешеходната зона на централната градска част с Градски парк „Св. Георги“. Самата пешеходна част на бул. „25-ти септември“ е оформена основно от 4 етажни жилищни сгради разположени по продължение на улицата. Партерите на сградите са с активен търговски и обслужващ характер, тук са разположени редица заведения, търговски обекти и офиси. До зоната на Професионалната гимназия по туризъм „П. К. Яворов“ ширината на улицата е 20 м, като от тук, с приближаване към широките пространства на пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“ профилът се разширява до 30 м. Улицата е изключително оживена, а високите дървета осигуряват сянка и прохлада през горещите летни дни.

Пл. „Възраждане“:

Площад Възраждане трудно се разграничава от пл. Свобода. Това е участъка, доминиран основно от сградата на хотел „България“ от запад и сградата на Централната Поща от изток, пред която е разположен и внушителния паметник на Св. Св. Кирил и Методий.

Пл. „Свобода“:

Площад Свобода е най-големия централен площад на град Добрич. Тук се свързват 3-те главни пешеходни улици – „25-ти септември“, „Независимост“ и „България“. Тук се провеждат общоградските новогодишни празненства, чества се 24-ти май и Деня на Добрич, организира се коледния пазар, посрещат се националните и местни празници, провеждат се и редица градски и общински инициативи.

2. Елементи

Настилката на описаните зони е основно клинкерна, положена при извършване на ремонт в периода 2010-2012 г. В по-широката част след Професионалната гимназия има широки карета от дребни павета, които оформят западната страна на улицата, където са изградени и няколко клоца с висока дървесна растителност. В същата зона дребните червени павета са използвани и за оформяне на посадните места на някои от дърветата. Положената настилка при извършване на този ремонт не съответства на натовареността и експлоатационните изисквания за територията. Веднага след първата година се констатира



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

нарушения и се започват локални ремонти. Към настоящия момент настилката е в лошо експлоатационно състояние и не осигурява безопасно използване. Налична е обособена **велописта**, която обаче не изпълнява оптимално функциите си, тъй като не осигурява на велосипедистите безопасно трасе за преминаване в оживената пешеходна зона.

Растителността в обхвата е с богат видов състав и е сравнително добре поддържана. Съобразена е с представителните функции на централната градска част на Добрич, както и в по-голямата си част с интензивния човекопоток, преминаващ под или в непосредствена близост до нея. Отличително е използването на повдигнати от пешеходното ниво вегетативни площи (клоцове), в които са оформени дървесно-храстови групи, маломерни дървесни групи и единични декоративни дървета. В обхвата попадат няколко градини и участъци оформени като обособени зелени кътове, въпреки това микроклиматичните условия в зоната на големите градски площи търпят подобряване, тъй като там е налице значително прегряване през лятото и силни ветрове и обледенявания през зимата.

Отводняването е решено с надлъжни решетки разположени двустранно на разстояние от около 6,5 м от сградите.

Градското обзавеждане е разположено основно в ивицата между уличните дървета. Монтирани са пейки за обществено ползване, както и велостойки, кошчета за отпадъци и стълбовете на лампите на уличното осветление.

II. ПРЕДМЕТ НА ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Настоящата техническа спецификация представлява задание за проектиране, изготвено съгласно изискванията на чл. 13 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, във връзка с проведен архитектурен конкурс за проект: „Цялостна концепция за развитие, благоустройство и дизайн на Централната градска част на град Добрич и Идеен проект за бул. „25-ти Септември“, пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“. Конкурсът е проведен в съответствие с разпоредбите на чл. 18, ал. 1, т. 11 и чл. 80 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Предмет на техническата спецификация е разработване на идеен проект, последователно във фази „технически“ и „работен“, съгласно условията на проведения конкурс и настоящата техническа спецификация.

Задачите за решаване с концепцията за цялостно развитие, благоустройство и дизайн и от идейния проект, към които следва Изпълнителят да се придържа и при разработването във следващи фази на проекта са:

- **Подобряване на микроклиматичните условия**

Значителните по размер запечатани пешеходни пространства на главните градски площи Свобода и Възраждане са зони на силно нагряване в летните горещи и сухи месеци, създават условия за събиране на големи водни количества при валежи на дъжд и сняг, както и често се залеждат през ветровитите зимни месеци. Това налага необходимост от преодоляване на тези специфични предизвикателства.

- **Обживяване на опустелите и значителни по размер площи**

Централният градски площад Свобода страда от липса на активно обживяване. Големият мащаб, топлината лятно време и вятърът и студът през зимата, не създават условия за комфортно задържане на пешеходци в зоната. Целта е със средствата на благоустройството и дизайна, да се подобрят условията за активизиране и задържане на хора в зоната, както и създаването на пространство с човешки мащаб, осигуряващо не само нови зони за озеленяване и рекреация, но и такива за публични дейности и широко обществено ползване.

- **Осигуряване на добра организация на автомобилното движение и паркиране**



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Пешеходният център на Добрич е пресечна точка на повечето направления в града и в общината. Това го прави интензивно натоварен в транспортно отношение. Пешеходната зона често се пресича от автомобили. В зоната има няколко паркинга, а на много места се паркира без ясен ред. Необходимо е въвеждане на организация на автомобилния достъп, така че да се намали конфликтът между пешеходно и автомобилно придвижване, както и принципи за паркиране и оформяне на паркоместата, така че те да отговарят на високите изисквания към централната зона.

• **Предвиждане на възможност за достъп на превозни средства със специален режим**

Обширната пешеходна зона на града налага необходимост част от нея да бъде достъпна за превозни средства със специален режим като колите за сметоизвозване, снегопочистване, линейки, пожарни, полицейски автомобили и др. Посредством оптимална организация тази необходимост от преминаване може да бъде намалена. За частите където това не може да се избегне следва да се предвидят настилки и габарити, които да позволяват безпрепятствено преминаване при минимален конфликт с различните потоци на движение.

• **Осигуряване на комфортно и безопасно велосипедно преминаване**

Центърът на града се използва активно от велосипедисти. Бул. „25-ти Септември“ води към градския парк Св. Георги, което го превръща в предпочитан веломаршрут. Въпреки това към днешна дата организацията на велосипедното движение по улицата не е решено по най-добрия начин. Габаритът на пешеходната улица не е малък, но тук са разположени множество заведения, които изнасят места за сядане на открито, налични са множество преместваеми обекти като хладилници, будки за сладолед и пр., които силно намаляват габарита. Самото велосипедно трасе не е обособено освен в шарката на настилката, което не осигурява за велосипедистите безопасно трасе за придвижване. Необходимо е решение за организация на велосипедното придвижване в целия пешеходен център, като се отчетат разликите в нивата и характерните особености в различните части на пешеходната зона и основните направления и връзки с велосипедната мрежа на града, като се разреши конфликтът от пресичането на различните потоци на движение - пешеходни, автомобилни, велосипедни и други.

• **Цялостен градски дизайн за конкурсната зона**

Големият и разнообразен пешеходен център на града има нужда от ясно открояване и дизайн, който да способства за цялостното му възприемане. Към момента за голяма част от пешеходната зона са налични елементи, оформящи средата, които способстват единното възприятие. Въпреки това годините на преустройства и частичните намеси са създали известен дисонанс и прекомерно разнообразие от елементи в градската среда, които не подчертават характеристиките на зоната. Необходим е цялостен набор от елементи на градския дизайн и обзавеждане, които биха били част от средата. Това са пейки, кошчета за отпадъци, маси, лампи, информационни колони/афишни колони, отводнителни решетки и др. елементи. Предвид разнообразния характер на различните участъци в обхвата на конкурсната зона и големия брой недвижими културни ценности от различни периоди е препоръчително тези елементи да са относително неутрални, устойчиви и лесни за поддържане и подмяна.

• **Изграждане и подобряване на градските екосистеми**

Направена е експертна оценка на съществуващата дълготрайната дървесна растителност. Изведен е подробен анализ за общото състояние на дърветата. Подробен информация за облика, таксономията, биометрията, особеностите, повредите и препоръките към всяко дърво са предоставени при провеждането на конкурса.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Необходима е щателна, поэтапна подмяна на видовия състав, и изграждане на устойчиви и ефективни нови градски екосистеми, както и подобряване състоянието, устойчивостта и естетиката на вече съществуващите.

В по-голямата си част вегетативните площи в централната пешеходна зона на град Добрич не са предвидени за ефективно събиране, попиване и отвеждане на повърхностните води. Необходими са конкретни решения в тази посока.

• Организация на преместваемите обекти и оживяване на партерните нива на сградите по периферията на пешеходната зона

Различните участъци на пешеходния център са оформили различни зони с разнообразни характеристики и начин на ползване, както на откритите пешеходни площи, така и на партерите на сградите. На места преместваемите обекти с временен характер доминират в средата и освен, че не осигуряват оптимални условия за труд и предлагане на услуги, стоки и храни, често имат недобър вид, който не подхожда на центъра на областния град. Необходими са решения за оптимално използване на прилежащите партерни нива в околните сгради, с оглед повишаване качеството на условията на труд на заетите в обектите, намаляване техническите затруднения за електрозахранване, водоснабдяване и канализация, вентилация, климатизация и отопление на тези обекти, благоприятстване цялостната визията на средата, като се освободи място за пешеходци, велосипедисти и озеленяване. Необходимо е да се съблюдава принципното предложение на концепцията, което цели уеднаквяване на възможното разполагане на маси на околните заведения.

III. ОБХВАТ И ИЗХОДНИ ДАННИ

Заданието за проектиране, част от документацията за провеждане на архитектурен конкурс, е неразделна част от настоящата техническа спецификация за разработване на идейния проект в следващите фази „технически“ и „работен“.

1. Обхват на зоната, предмет на настоящата обществена поръчка

Територията, предмет на настоящата обществена поръчка обхваща бул. „25-ти Септември“ (в участъка от бул. „3-ти Март“ до пл. „Свобода“), пл. „Възраждане“, пл. „Свобода“ и ул. „Димитър Петков“ (от пл. „Свобода“ до ул. „Д-р К. Стоилов“)

- Допустимо е проектът да включва други улици и комуникационни връзки, ако това обслужва проектното решение.
- Проектът следва да обхваща само обекти общинска собственост.

2. Бюджетни ограничения

- Предвижда се финансиране на строежа чрез финансови инструменти;
- Обемът на инвестицията за реализация на работния проект (СМР) се предвижда да бъде около 9 350 000 (два милиона) лева без ДДС или 11 220 000 лева с ДДС, и следва разработването на инвестиционния проект да се съобрази с тази стойност.

3. Идеен проект - решения

Представеният идеен проект, следва да се използва и доразвие в следващите фази на проектиране, като се съобрази с приложимата нормативна уредба, ОУП на град Добрич, указания и препоръки на Възложителя, Главния архитект и КАБ.

4. Изходни данни за проектиране

4.1. Изходни данни от проведения конкурс



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

- Разширена извадка от кадастралната карта, обхващаща териториалния обхват на конкурсната зона и съседни на конкурсната зона територии. (Широк обхват около конкурсната зона);
- Актуална регулационна основа;
- Извадка от подземния кадастър;
- Кадастрален план;
- Геодезическа снимка;
- Аеро ортофото снимка с висока резолюция в обхвата на Конкурсна зона;
- Данни от съществуващата настилка на пешеходната зона на бул. „25-ти Септември“, получени от сондажни ядки;
- Експертна оценка на дълготрайната растителност - състояние, характерни особености и повреди за всеки индивид.

4.2. Допълнителни изходни данни – предоставят се при подписване на договора.

- Скица-виза за проектиране;

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

IV.1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

1. Инвестиционният проект следва да бъде изработен във фази „технически“ и „работен“;
2. **Разработването на проекта и изпълнението на строителството ще се извърши на етапи, както следва:**
 1. **I-ви етап** - Изготвяне на инвестиционен проект във фази „техническа“ и „работна“ за обект: Развитие, благоустройство и дизайн на бул. „25-ти Септември“, в участъка от бул. „3-ти Март“ до НЧ „Йордан Йовков“;
 2. **II-ри етап** - Изготвяне на инвестиционен проект във фази „техническа“ и „работна“ за обект: Развитие, благоустройство и дизайн на бул. „25-ти Септември“, в участъка от НЧ „Йордан Йовков“ до ул. „Димитър Петков“; пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“;
 3. **III-ти етап** - Изготвяне на инвестиционен проект във фази „техническа“ и „работна“ за обект: Развитие, благоустройство и дизайн на ул. „Димитър Петков“, в участъка от пл. „Свобода“ до ул. „Д-р К. Стоилов“.
3. Отделните части на инвестиционния проект трябва да се изработят по реда и условията на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
4. Проектът да се съобрази с действащата регулация, съществуващите нивелети на улиците и подходи към частни и общински имоти.
5. За основа на разработване на проектните решения да се използва идейния проект.
6. Проектът трябва да предвижда всички видове демонтажни работи и дейности, необходими за изпълнение преди реализацията на строежа, които да са подробно и точно изяснени, в количествено и качествено отношение, **в отделна подробна количествена сметка и количествено-стойностна сметка.**
7. Инвестиционният проект трябва да предвижда изпълнението на всички видове строително – монтажни работи и дейности, необходими за реализацията на строежа, в т.ч. подробно и точно изяснени в количествено и качествено отношение строително-монтажни работи, материали, оборудване, обзавеждане и изделия необходими за изграждането на строежа.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

8. В случай, че предвидените по проект СМР засягат съседни сгради, територии и съоръжения, то е необходимо да се предвидят и проектни мероприятия за възстановяване и подобряване на засегнатите участъци;
9. При проектирането на строежа трябва да се предвиждат строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО, и с чл. 169 от ЗУТ, както следва:
 - носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
 - безопасност при пожар;
 - хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
 - безопасна експлоатация;
 - защита от шум и опазване на околната среда;
 - енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение;
 - устойчиво използване на природните ресурси.
10. Никъде в проектната документация, за предвижданите материали, системи, оборудване и изделия, необходими за изпълнението на обекта **да не се посочват марки на изделията и имена на производители, а само характеристики.**
11. Обяснителните записки следва да изясняват и обосновават приетите технически решения, да цитират нормативните документи, използвани при проектирането и строителството, да съдържат инструкции за изпълнение, изпитания и експлоатация.
12. Да се посочат минимални технологични изисквания за изпълнението на дейностите по време на строителство, съобразно нормативната уредба и добрите практики (напр. подходящ температурно-влажностен режим за работа, състояние на основата преди полагане на материали и изделия и др.).
13. Всички документи трябва да бъдат авторизирани със съответните подписи на съставителите, печати за пълна проектантска правоспособност и печат на Изпълнителя, а част Конструктивна и от Технически контрол.
14. Към проектните части да се приложат актуални копия за правоспособност и копие от застрахователна полица по чл. 171 от ЗУТ.
15. За част „Конструктивна” да се извърши оценка за съответствието на инвестиционния проект за всяка фаза на проектиране. Оценка следва да се извърши от физическо лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", включено в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник". Лицето, упражняващо Технически контрол, подписва всички документи - графични и текстови по част "Конструктивна" на инвестиционния проект;
16. Инвестиционните проекти е необходимо да са изготвени в съответствие с изискванията на действащата към момента на изработването им нормативна уредба.
17. Инвестиционният проект следва да е изготвен в съответствие с предвижданията на ПУП, правилата и нормативите за устройство на територията, изискванията по чл. 169 ЗУТ, взаимната съгласуваност между отделните части, пълнота и структурно съответствие на инженерните изчисления и други специфични изисквания съобразно предназначението на обекта.



18. Проектите подлежат на съгласуване с експлоатационните дружества и контролни органи. Съгласуването на проектите е отговорност на Възложителя.
19. Инвестиционният проект във фаза „технически“ подлежи на одобрение и издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ.
20. Инвестиционният проект във фаза „технически“ следва да се изработи с подробност и конкретност в степен, осигуряваща възможност за ползването му като документация за избор на Строител по реда на Закон за обществените поръчки;
21. Изготвянето на работен проект започва след подписване на приемо-предавателен протокол за одобряването на обхвата и съдържанието на предоставения технически проект, от страна на Възложителя.
22. Изпълнителят е длъжен да изготви всяка допълнителна проектна част, освен изброените по-долу, в случай че същата е необходима за издаване на разрешение за строеж и/или качествено изпълнение на строителството.

IV.1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ ВЪВ ФАЗА „ТЕХНИЧЕСКИ“

Инвестиционният проект във фаза „технически“ следва да допълни и конкретизира решенията на идейния проект по всички проектни части, в съответствие с *Глава шеста - Технически проект от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.*

Инвестиционният проект във фаза „технически“ следва да съдържа минимум следните проектни части, с които се конкретизират и прецизират решенията на идейния проект:

1. ОБЩА ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

- 1.1. Обяснителна записка;
- 1.2. Приложения към обяснителната записка, в т.ч.:
 - а) титулен списък на подобектите - при необходимост;
 - б) документите, представени от възложителя със заданието за проектиране;
 - в) данни, необходими за изработване на проекта
- 1.3. Обобщена количествена и стойностна (генерална) сметка на обекта.

2. ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН

- 2.1. Обяснителна записка;
- 2.2. Графична част – в подходящи мащаби.

3. Инженерни проучвания, в т.ч. геоложки, геотехнически, хидрогеоложки, хидроложки и др. – изготвят се от Изпълнителя при необходимост;

4. Част АРХИТЕКТУРНА

- 4.1. Обяснителна записка – следва да пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж;
- 4.2. Графична част – в подходящи мащаби. Съдържа минимум:
 - Ситуационно решение;
 - Функционално зонироване и площоразпределение;



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

- Характерни детайли за сгради/съоръжения, настилки, ограда, привързване на модулните сгради към терена;
- 4.3. Подробна Количествена сметка.
- 4.4. Количествено-стойностна сметка.

5. Част ДОСТЪПНОСТ НА СРЕДАТА

- 5.1. Обяснителна записка.
- 5.2. Ситуационно решение със схема на достъпните маршрути.
- 5.3. Схема на пешеходно, велосипедно и автомобилно движение.

6. Част ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

- 6.1. Обяснителна записка.
- 6.2. Композиционно решение – ситуация.
- 6.3. Функционално зонироване и площоразпределение.
- 6.4. Дендрологичен проект с предвидени нови места за засаждане на дълготрайна дървесна растителност с указан брой и видов състав на дървета, размер и начин на укрепване.
- 6.5. Детайли преход настилки, тревни площи, отводняване и напояване и други.
- 6.6. Детайли на растителните групи и композиция.
- 6.7. Количествена сметка.
- 6.8. Количествено-стойностна сметка.

7. Част КОНСТРУКТИВНА

- 7.1. Обяснителна записка – съдържа подробна информация относно предвидените в техническия проект СМР, както и указания за изпълнението им. Към записката се прилага спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия), ако е приложимо, с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.
- 7.2. Статически и динамически изчисления.
- 7.3. Графична част – планове, разреза, характерни детайли в подходящи мащаби.
- 7.4. Подробна Количествена сметка.
- 7.5. Количествено-стойностна сметка.

8. ЧАСТИ ЗА ИНСТАЛАЦИИ И МРЕЖИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

- 8.1. Обяснителна записка.
- 8.2. Структурни схеми в подходящи мащаби.
- 8.3. Подробна Количествена сметка.
- 8.4. Количествено-стойностна сметка.

9. Част ЕЛЕКТРИЧЕСКА

Проектната разработка следва да обхваща електрозахранване за различните по функция обекти – открити пространства и сгради, съответното електрообзавеждане със съпътстващите електрически инсталации; улично осветление; вътрешно осветление (ако е приложимо), районно (площадково) осветление, пожароизвестяване, озвучителна система, защитна заземителна инсталация и мълниезащита на обекта, предмет на проекта и др.

- 9.1. Обяснителна записка – следва да пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж.
Обяснителна записка за „Енергийна ефективност“ за избраните осветителни тела.

9.2. Изчисления.

9.3. Графична част, вкл. детайли в подходящ мащаб, както и детайли за пресичания и сближавания с друга подземна техническа инфраструктура.

9.4. Подробна Количествена сметка.

9.5. Количествено-стойностна сметка.

10. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – Площадкови; Сградни;
При възможност да се предвиди автоматизирана поливна система за поддържане на зелените площи.

10.1. Обяснителна записка – следва да пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж;

10.2. Изчисления.

10.3. Графична част, вкл. детайли в подходящ мащаб.

10.4. Подробна Количествена сметка.

10.5. Количествено-стойностна сметка.

11. Част ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ – при необходимост

11.1. Обяснителна записка – следва да пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж;

11.2. Изчисления.

11.3. Графична част, вкл. детайли в подходящ мащаб.

11.4. Подробна Количествена сметка.

11.5. Количествено-стойностна сметка.

12. Част ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ – при необходимост

12.1. Обяснителна записка – следва да пояснява предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж;

12.2. Изчисления.

12.3. Графична част - технически чертежи на архитектурно-строителни детайли и елементи с описание към всеки детайл на геометричните, топлофизичните и оптичните характеристики на продуктите, приложения - технически спецификации и характеристики на вложените в строежа строителни и енергоефективни продукти.

12.4. Подробна Количествена сметка.

12.5. Количествено-стойностна сметка.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

13. Част ГЕОДЕЗИЧЕСКА - ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА И ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

- 13.1. Обяснителна записка.
- 13.2. Графична част.

14. Част ПЪТНА

- 14.1. Обяснителна записка.
- 14.2. Графична част.

15. Част ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО (ОБД)

- 15.1. Обяснителна записка.
- 15.2. Графична част – схеми.
- 15.3. Подробна Количествена сметка.
- 15.4. Количествено-стойностна сметка.

16. Част ПРОЕКТ ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО (ПОИС)

- 16.1. Обяснителна записка;
- 16.2. Строителен ситуационен план;
- 16.3. Проект за временна организация и безопасност на движението.

17. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ – ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ (ПБТЗГМ)

С обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, съобразно категорията и специфичните особености на обекта.

- 17.1. Обяснителна записка;
- 17.2. Графична част със схеми на евакуация.

18. Част ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ (ПБЗ) - за демонтажните работи, свързани с премахване на съществуващите елементи на техническата инфраструктура.

С обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

- 18.1. Обяснителна записка;
- 18.2. Графична част, включително линеен график.

19. Част ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ (ПУСО) - за демонтажните работи, свързани с премахване на елементи на техническата инфраструктура.

С обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.

20. Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - за демонтажните работи, свързани с премахване на съществуващите елементи на техническата инфраструктура.

Всяка част на техническия инвестиционен проект трябва да съдържа количествена сметка и количествено-стойностна сметка, подписани от съответния проектант, за



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

необходимите демонтажни работи, свързани с премахване на съществуващите елементи на техническата инфраструктура, както и спецификация на необходимите материали и оборудване, без посочване марки на изделията и имена на производител.

Част Сметна документация да съдържа обобщена от всички проектни част КСС.

21. Част ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ (ПБЗ) - за строителните работи по изграждане на обекта.

С обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

21.1. Обяснителна записка;

21.2. Графична част, включително линеен график.

22. Част ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ (ПУСО) - за строителните работи по изграждане на обекта.

С обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г.

23. Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ - за строителните работи по изграждане на обекта.

Всяка част на техническия инвестиционен проект трябва да съдържа количествена сметка и количествено-стойностна сметка, подписани от съответния проектант, за необходимите за реализацията ѝ строително-монтажни работи по изграждане на обекта, както и спецификация на необходимите материали и оборудване, без посочване марки на изделията и имена на производител.

Част Сметна документация да съдържа обобщена от всички проектни част КСС.

24. За нови и неприлагани в страната строителни технологии към съответните проектни части да се изработи раздел, съдържащ пълни строително-технологични решения, респ. технологична документация. Строително-технологичните решения при възможност се обосновават с български или чуждестранни технически спецификации или с данни за резултата от тяхното прилагане на други строежи.

IV.2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ ВЪВ ФАЗА „РАБОТЕН“

Инвестиционният проект във фаза „работен“ следва да допълни и конкретизира решенията на техническия проект по всички проектни части, в съответствие с *Глава седма. Работен проект* от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, с **изключение** на следните: ОБД, ПОИС, ПБТЗГМ, ПБЗ, ПУСО, Сметна документация.

V. ПРЕДАВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Пълните обем и съдържание на инвестиционния проект за всяка фаза и етап на проектиране са отговорност на Изпълнителя.

За съгласуване с Възложителя се предоставят едно копие на хартиен носител и едно копие на електронен носител.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

Инвестиционният проект, за всяка фаза и етап на проектиране, след съгласуването с Възложителя, се предава както следва:

- 4 копия на хартиен носител, подпечатани и подписани от проектант с пълна проектантска правоспособност, а част Конструктивна подписана и подпечатана от Технически контрол, съгласно изискванията на чл. 230 от ЗУТ, включително приложени актуални и валидни Удостоверения за ППП, ТК и застраховки.

Всички чертежи и записки се принтират на хартия в стандартни формати, като чертежите се сгъват до размер А4, усилены по краищата за перфорация (напр. с хартиено тиксо и др.), подредени в стандартни класьори с надпис и придружени със съдържание.

- 1 копие на електронен носител, като файловете са в следните формати: графична част (чертежи) – pdf и dwg; текстова част – doc и pdf; таблична част – xls и pdf.

Приемане и съгласуване от страна на Възложителя на инвестиционния проект, се извършва след всеки етап и всяка фаза на проектиране, документирано с приемо-предавателни протоколи (ППП), както следва:

= ППП №1 относно спазване срока за проектиране, и

= ППП №2 за съгласуване, относно спазване на изискванията за обема и съдържанието,

т.е. по два ППП за всеки етап и фаза на проектиране.

Протоколите се подписват от Възложителя и Изпълнителя, или техни упълномощени представители.

Техническият инвестиционен проект подлежи на Оценка за съответствие с основните изисквания към строежите, която ще се извърши по реда на ЗУТ, в съответствие с категорията на обекта. При констатиране на пропуски и несъответствия в проектната документация, същите следва да се отстраняват в рамките на срока, писмено указан от Възложителя.

VI. СПИСЪК ОТ ЗАКОНИ, НАРЕДБИ И СТАНДАРТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СПАЗВАНИ

1. При разработване на проектното решение да се спазват изискванията на следната нормативна база:

- 1.1. Закон за устройство на територията.
- 1.2. Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата и видовете строежи.
- 1.3. Закон за културното наследство.
- 1.4. Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- 1.5. Наредба №4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията на достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.
- 1.6. Наредба № РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища.
- 1.7. Наредба №РД-02-20-19 от 12 ноември 2012 г. за поддържане и текущ ремонт на пътищата.
- 1.8. Технически правила и изисквания за поддържане на пътища на НА АПИ.
- 1.9. Наредба №РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.
- 1.10. Ръководство за оразмеряване на асфалтови настилки на ЦЛПМ при ИАП 2003г.
- 1.11. Наредба №18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

- 1.12. Наредба №3 от 16.08.2010 г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.
 - 1.13. Наредба №2 от 17.01.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка.
 - 1.14. Наредба №1 за опазване на озеленените площи и декоративната растителност.
 - 1.15. Наредба №Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
 - 1.16. Закон за енергийната ефективност.
 - 1.17. Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради.
 - 1.18. Наредба №4 от 22.12.2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.
 - 1.19. Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
 - 1.20. Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП).
 - 1.21. Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
 - 1.22. Наредба №3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
 - 1.23. Наредба №15 от 28.07.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия.
 - 1.24. Наредба №35 от 30.11.2012 г. за правилата и нормите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура.
 - 1.25. Инструкция за строителство на Оптични Кабелни Линии - София, БТК, 2001г.
 - 1.26. Технически изисквания за подземни телефонни тръбни мрежи - БТК - НИИС.
 - 1.27. Наредба №4 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни ВиК инсталации.
 - 1.28. Наредба №2 от 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи.
 - 1.29. Наредба №8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на техническите проводни и съоръжения в населените места.
 - 1.30. Наредба № РД-02-20-8/2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи.
 - 1.31. Наредба №4 от 2004 г. за присъединяване на потребителите към мрежите на ВиК.
 - 1.32. Всяка друга законова и подзаконова нормативна уредба, относима към предмета на обществената поръчка, но неизброена по-горе.
2. При настъпване на промени в нормативната уредба по време на изпълнение на задачата – предмет на настоящото задание, същите следва да бъдат съобразени и отразени в разработката, след предварително съгласуване и одобрение от Възложителя;
3. Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени в настоящото Техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Забележка:



Навсякъде в документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете и разбира „аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен“.

Навсякъде в документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, стандарт или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

VII. УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на СМР, изпълнителят, посредством отделните правоспособни лица - автори на приложимата проектна документация по частите, следва да осъществи авторски надзор, съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на инвестиционния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката за въвеждане на строежа в експлоатация.

Изпълнителят упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените инвестиционни проекти и приложимата нормативна уредба. Изпълнителят, чрез своите експерти е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през цялото времетраене на строителството. Проектантите са длъжни да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно. Авторски надзор се упражнява по реда и условията на ЗУТ, Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Наредба 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и всички приложими нормативни актове, както и във всички случаи, когато присъствието на експерт - проектант на обекта е наложително, относно:

- съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на неточно изпълнение на проекта, заверки - при покана от страна на Възложителя и др.;
- наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на Консултанта, осъществяващ строителния надзор и др.;
- изготвяне и заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта;
- участие в приемателна комисия за въвеждане в експлоатация.

В процеса на строителство, Изпълнителят е длъжен да осъществява авторски надзор по всички части на инвестиционния проект и Проектанта носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор.

Приемането на изпълнението на дейността по упражняване на авторски надзор става с приемо-предавателен протокол, съгласно условията, посочени в проекта на договора към документацията за поръчката.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал. 2 от ЗОП, да се счита добавено „или еквивалент“ навсякъде, където в документацията, респ. техническата спецификация,



за настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

VIII. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Участникът следва да има застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за проектант, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството – за строежи **трета категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, б. е) от ЗУТ - 100 000 лв.

Участниците следва да отговарят на изискванията на чл. 162 от ЗУТ, и да разполагат с проектант – физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност, които ще използват при изпълнението на обществената поръчка, минимум по следните проектни части:

1. Част Архитектурна
2. Част Паркоустройство и благоустройство
3. Част Конструктивна
4. Част Електрическа
5. Част Водоснабдяване и канализация
6. Част Геодезическа - вертикална планировка и трасировъчен план
7. Част Пътна

Участниците следва да имат предвид, че при изпълнение на поръчката трябва да използват посочените от тях в офертата експерти. Един експерт може да разработи повече от една проектна част стига да разполага с проектантска правоспособност отговаряща на изискванията за частта. Всяка промяна следва да бъде мотивирана и одобрена от Възложителя.

IX. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Максималната обща прогнозна стойност на поръчката е 450 000,00 (четиристотин и петдесет хиляди) лева без ДДС или 540 000,00 (петстотин и четиридесет хиляди) лева с ДДС, разпределена както следва:

1. Разработване на инвестиционния проект за **I-ви етап** – бул. „25-ти Септември“, в участъка от бул. „3-ти Март“ до НЧ „Йордан Йовков“:
 - Цена за изготвяне във фаза „техническа“, съгласно предложената/договорената от участника цена;
 - Цена за изготвяне във фаза „работна“, съгласно предложената/договорената от участника цена.
2. Разработване на инвестиционния проект за **II-ри етап** - бул. „25-ти Септември“, в участъка от НЧ „Йордан Йовков“ до ул. „Димитър Петков“; пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“;
 - Цена за изготвяне във фаза „техническа“, съгласно предложената/договорената от участника цена;
 - Цена за изготвяне във фаза „работна“, съгласно предложената/договорената от участника цена.
3. Разработване на инвестиционния проект за **III-ти етап** - ул. „Димитър Петков“, в



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

участъка от пл. „Свобода“ до ул. „Д-р К. Стоилов“.

- **Цена за изготвяне във фаза „техническа“**, съгласно предложената/договорената от участника цена;
 - **Цена за изготвяне във фаза „работна“**, съгласно предложената/договорената от участника цена.
4. Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството, съгласно предложената/договорената от участника цена:
- **Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството за I-ви етап** – бул. „25-ти Септември“, в участъка от бул. „3-ти Март“ до НЧ „Йордан Йовков“;
 - **Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството за II-ри етап** – бул. „25-ти Септември“, в участъка от НЧ „Йордан Йовков“ до ул. „Димитър Петков“; пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“;
 - **Цена за упражняване на авторски надзор по време на строителството за III-ти етап** – ул. „Димитър Петков“, в участъка от пл. „Свобода“ до ул. „Д-р К. Стоилов“.

Х. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Разработването на идейния проект за обект: Развитие, благоустройство и дизайн на централната градска част на град Добрич, бул. „25-ти Септември“, пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“ във фази „техническа“ и „работна“, както и последващото строителство **ще се извърши на етапи**, както следва:

1. Разработване на инвестиционния проект за **I-ви етап** – бул. „25-ти Септември“, в участъка от бул. „3-ти Март“ до НЧ „Йордан Йовков“:
 - Срок за изготвяне във фаза „техническа“, съгласно предложението/договорения от участника срок, но не повече от 45 календарни дни, считано от подписване на договора;
 - Срок за изготвяне във фаза „работна“, съгласно предложението/договорения от участника срок, но не повече от 14 календарни дни, считано от приемане и одобряване на обема и съдържанието от страна на Възложителя, обективизирано в окончателен ППП, съгласно чл. 30, ал. 2 от проекта на договора;
2. Разработване на инвестиционния проект за **II-ри етап** – бул. „25-ти Септември“, в участъка от НЧ „Йордан Йовков“ до ул. „Димитър Петков“; пл. „Възраждане“ и пл. „Свобода“:
 - Срок за изготвяне във фаза „техническа“, съгласно предложението/договорения от участника срок, но не повече от 60 календарни дни, считано от датата на предаване на Възложителя на ТИП за I-ви етап, обективизирано в ППП, съгласно чл. 29, ал. 1 от проекта на договора;
 - Срок за изготвяне във фаза „работна“, съгласно предложението/договорения от участника срок, но не повече от 14 календарни дни, считано от приемане и одобряване на обема и съдържанието от страна на Възложителя, обективизирано в окончателен ППП, съгласно чл. 30, ал. 2 от проекта на договора;
3. Разработване на инвестиционния проект за **III-ти етап** – ул. „Димитър Петков“, в участъка от пл. „Свобода“ до ул. „Д-р К. Стоилов“:
 - Срок за изготвяне във фаза „техническа“, съгласно предложението/договорения от участника срок, но не повече от 45 календарни дни, считано от датата на предаване на Възложителя на ТИП за II-ри етап, обективизирано в ППП, съгласно чл. 29, ал. 1 от проекта на договора;



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

- Срок за изготвяне във фаза „работна“, съгласно предложения/договорения от участника срок, но не повече от 14 календарни дни, считано от приемане и одобряване на обема и съдържанието от страна на Възложителя, обективизирано в окончателен ППП, съгласно чл. 30, ал. 2 от проекта на договора;

4. Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (Образец №2 Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и е до издаване на последния по време акт за установяване годността на приемане на строежа в неговата цялост (Образец №15 Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

XI. ТЕХНИЧЕСКО И ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Предвид настоящото състояние на зоната, предмет на идейния проект и всички недостатъци, причинени от слабостите на предишния ремонт, Възложителя извежда като особено важен критерий за предстоящата инвестиция, осигуряване на достатъчно надеждно решение по отношение автомобилното движение в ЦГЧ. Потоците на движение през територията са разгледани и оценени при подбора на проекти, извършен от международното жури.

С оглед горното, участникът следва да представи, като неразделна част от Техническото предложение, детайл за изпълнение на основната настилка, по която се предвижда автомобилно движение (в т.ч. автомобили със специален режим на придвижване), съгласно разработения Идеен проект, придружен с оразмеряване за категория на движението – „леко“, с интензивност на движение от 6 до 20 преминавания за едно денонощие на оразмерителен автомобил с осов товар 10 т, по смисъла на приложимата нормативна уредба [вж. раздел VI, 1.6÷1.9]. Детайлът следва да е в подходящ мащаб (четим) и да съдържа минимум следната информация:

- разрушителни/демонтажни дейности;
- конструкция на основата;
- начин на монтаж на настилка;
- начин на фугиране;
- характеристики на материала подложен на пряко атмосферно въздействие, задължително включващи: дебелина, якост на огъване, устойчивост на хлъзгане, водонепроницаемост, мразоустойчивост. Участникът може да добави и други характеристики по негова преценка.

Част от Методиката за оценка ще бъде извършеното от участника остойностяване за изпълнение на горепосочения детайл, представено като ед. цена за кв. м., придружено с доказателства по ценообразуването, съдържащи минимум следната информация:

- анализи на ед. Цена, съдържащ разходни норми и цени за труд, механизация, материали, доставно-складови разходи и печалба;
- произход на ед. Цена на материалите, придружени с доказателства за формирането им.

При непредставяне на доказателства, или при несъответствие им с посочената ед. Ц. на материал, участникът се отстранява от участие в процедурата.

Участникът се отстранява от процедурата и при несъответствие между Идеен проект, Техническото, Ценовото предложение и приложенията към тях.



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg