

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОБЕКТ:** „СМР ЗА СЪЗДАВАНЕ И ОБОРУДВАНЕ НА ИЗОЛИРАНИ ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ПАЦИЕНТИ С COVID -19“, МБАЛ гр.БАЛЧИК

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА гр.БАЛЧИК

**ЧАСТ:**АРХИТЕКТУРНА

Извършен е подробен оглед и частично заснемане на съществуващите помещения в болницата, като са ползвани и по-стари чертежи от предишни преустройства. Целта е създаване и оборудване на изолирани помещения за пациенти с Ковид-19.

За целта ще се ремонтира и оборудва цял съществуващ етаж, който може да се отдели и изолира и същевременно има самостоятелен достъп-вход за пациенти. В средата минава обслужващ коридор, в северната част на сградата са обслужващи помещения, които вече почти не се използват като бани и тоалетни за мъже и жени, склад, манипулационна, дезинфекция и др. За тези помещения се предвижда само смяна на вътрешните врати към коридора с алуминиеви такива и прозорците с PVC дограма. За помещението за филтър и кухненски офис се предвижда нова винилова настилка и боядисване на стени и тавани с латекс.

Коридорът е с настилка от мозайка, която ще се запази, стените и таванът ще се освежат с латекс.

В южните болнични стаи ще се ремонтират 9 броя болнични стаи със самостоятелни бани и тоалетни и включително нова ВК инсталация. Предвижда се събаряне на малките стенички в болничните стаи. Всяка стая ще бъде за двама болни. Запазват се съществуващите приемни кабинети, помещение за лекар, манипулационна, архив. За всички тези помещения ще се положат нови винилови настилки, стените и таваните ще се боядисат с латекс. Ще се подменят вратите към коридора с алуминиеви, а прозорците и балконските врати ще са от PVC дограма.

Съществуващите балкон от юг са с парапети с височина от 90 см. Предвидени са нови ръкохватки-метални тръби с ф5 за достигане на височина от 110-см.

Предвижда се и направа на нов окачен таван Армстронг със съответното осветление, вградено в него за всички южни помещения и коридора.


От съществуващото табло в коридора за кислородна инсталация се предвижда тръбна разводка до болничните стаи по коридора.

Предвижда се и оборудване за видеонаблюдение в болничните стаи.

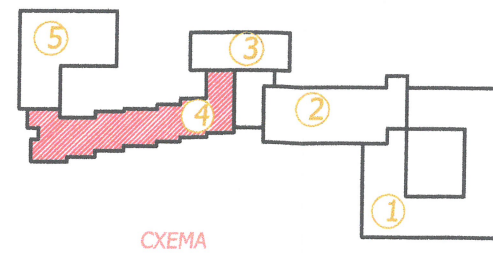
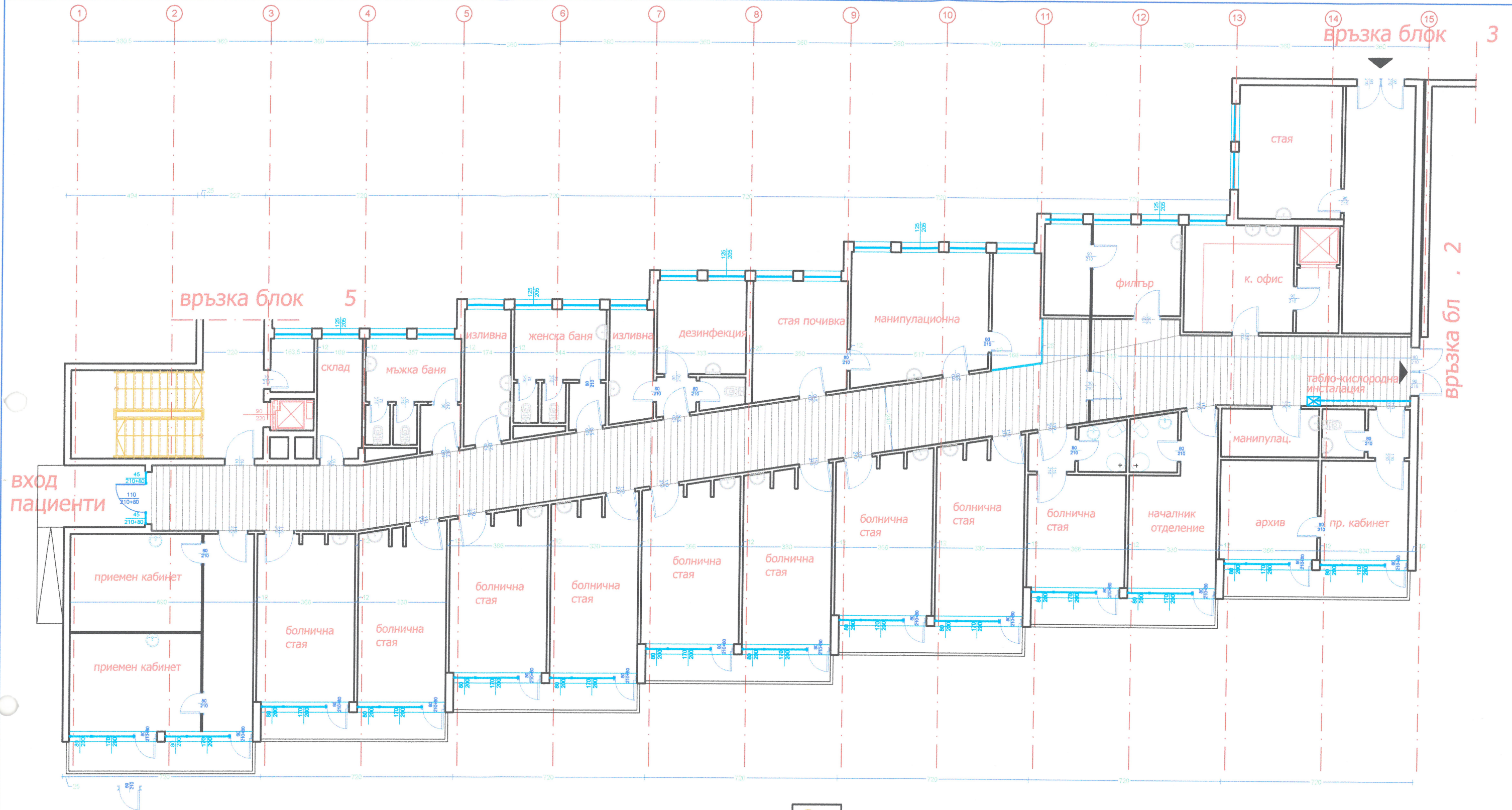
Застроена площ на ремонта – 758,50 кв.м.

**ПРОЕКТАНТ:**

/арх.М.Бояджиева/

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. МАРИЕТА И БОЯДЖИЕВА
	Per. N° 01227
	дата:..... подпис:.....





Разпределение - схема 3 етаж  
Съществуващо положение Блок 4  
М 1/100

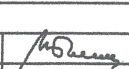
ГРЪБНА ПРОЕКТАНТСКА КАБЛ. СЪСТАВКА

**наб**

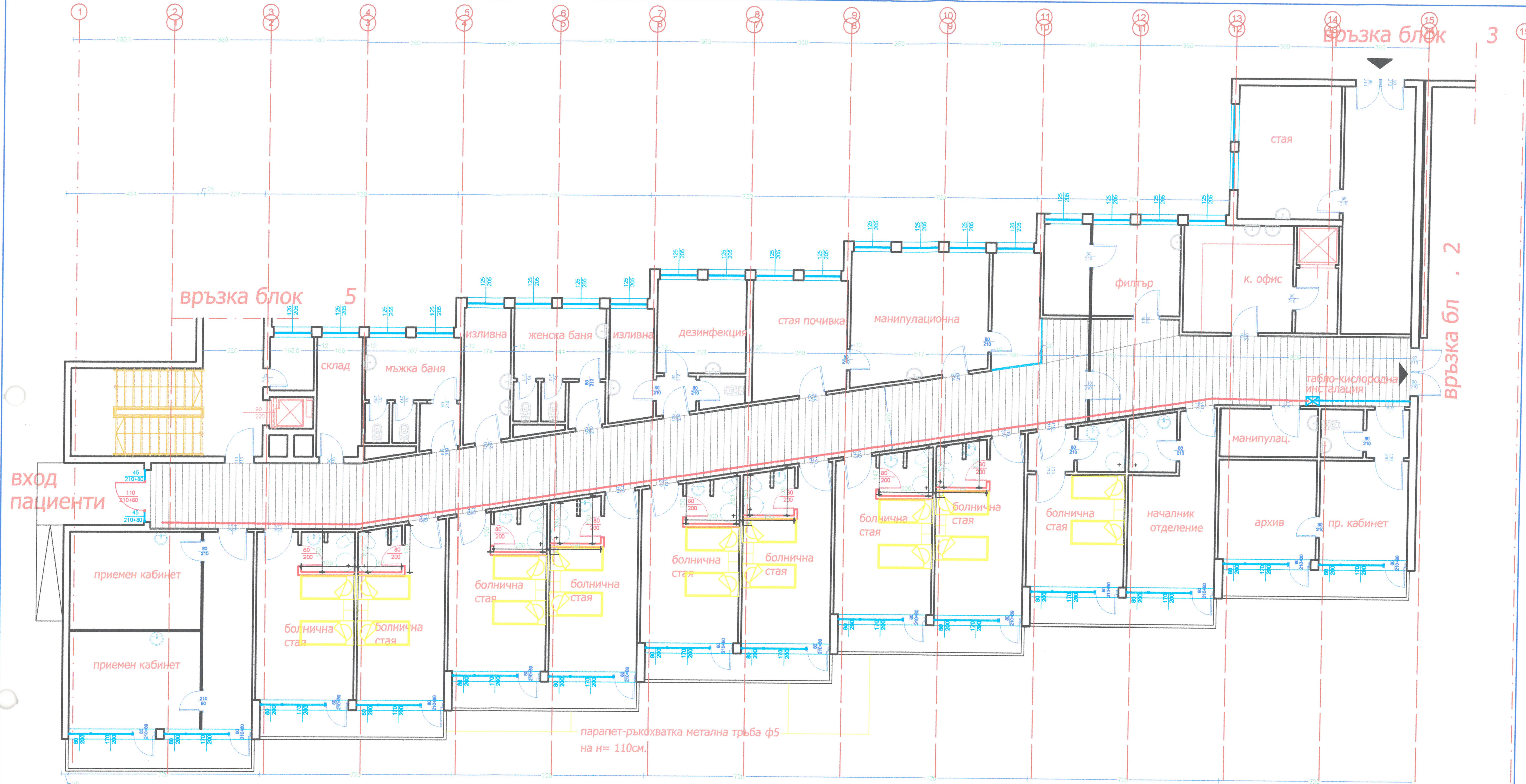
арх. МАРИЕТА И  
БОЯДЖИЕВА

Рег. № 012

дата: ..... подпис: .....

обект	"СМР за създаване и оборудване на изолирани помещения за пациенти с COVID-19" ,МБАЛ гр.БАЛЧИК		
възложител	ОБЩИНА гр. Балчик		
част	архитектурна	фаза: ТП	
проектант	арх. М.Бояджиева		
СЪГЛ.	ОВК	М 1:100	
	Ел	лист: 1/2	
	ВиК	06.2021г.	
	СК		





смяна на всички вътрешни врати с алуминиеви  
смяна на всички прозорци и балконски врати с PVC

обслужващи помещения-  
приемни кабинет, филтър,  
манипулационна, лекарски кабинет, кухненски офис

под - винилова настилка  
стени - латекс  
таван - латекс

коридор

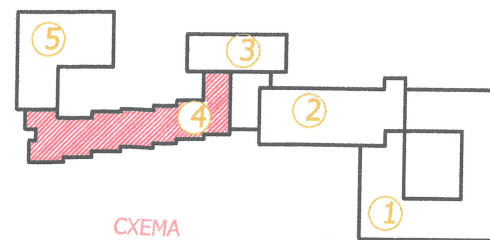
под - същ мозайка  
стени - латекс  
таван - латекс

болнична стая

под - винилова настилка  
стени - латекс  
таван - латекс

баня - wc

под - теракот  
стени - фаянс  
таван - латекс



СХЕМА

Разпределение-схема 3 етаж  
Преустройство Блок 4  
М 1/100

арх. МАРИЕТА И БОЯДЖИЕВА  
Рег. № 0122  
дата: ..... подпис: .....

обект	"СМР за създаване и оборудване на изолирани помещения за пациенти с COVID-19", МБАЛ гр.БАЛЧИК		
възложител	ОБЩИНА гр. Балчик		
част	архитектурна	фаза: ТП	
проектант	арх. М.Бояджиева		
съгл.	ОвК		М 1:100
	Ел		лист: 2/2
	ВиК		06.2021г.
	СК		