

Обект : "Сграда за социални услуги" в УПИ Х, кв.60 по ПУП-ПР на
с. Крушари, общ. Крушари
Част : В и К
Фаза : Т П
Възложител: Община Крушари

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Обща част

Настоящият проект е направен въз основа на:

- архитектурен проект
- "Наредба №4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации"
- "Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар".

Третира сградните и площадковите В и К мрежи на нова едноетажна сграда за социални услуги в с.Крушари. Водомерната шахта е съществуваща и отговаря на изискванията. Ще се изгради нова изгребна яма.

II. Водоснабдяване

Сградното водопроводно отклонение е съществуващо и действащо. Водомерния възел е съществуващ и действащ Същия се намира в съществуваща дворна водомерна шахта на разстояние до 2,0м от уличната регулация. /не по голямо от 2м, спрямо уличната регулация/.

Проектирана е нова площадкова водопроводна мрежа от полиетиленови тръби висока плътност. Минимално покритие на тръбите в двора на сградата -1.20м. Полагането на тръбите да стане чрез прокопаване. Тръбата да се положи върху пясъчна възглавница с дебелина 10см. После да се засипва с пясък или мека пръст 15см над тръбата. Да се положи детекторна лента и засипването да продължи с трамбоване през 20см. На 50см под кота терен да се положи и предупредителна /сигнална/ лента. Задължително да се направи хидравлична проба и дезинфекция на водопровода преди пускането му в експлоатация.

Ако по време на изпълнение се разкрие съществуващ пощадков водопровод захранващ сградата, да се уведоми проктанта. По преценка на проектанта, надзора и техническия ръководител и при съгласие на възложителя, площадковият водопровод може да не се подменя, ако съществуващият е с достатъчен диаметър/ мин 3/4" поцинкова тръба или ф32 за ПЕ/ и е в годно за експлоатация състояние.

Водните количества са определени съгласно "Наредба №4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации" /Приложение 1/.

Проектирана е мрежа за студена и топла вода. Сградната водопроводна мрежа да се изпълни от полипропиленови тръби . Тръбите за студена и топла вода да се монтират скрити в замазката и мазилката.

Задължително е всички тръби да са топлоизолирани

Височините на монтаж на санитарните арматури от кота-готов под е както следва :

- смесителна батерия за тоалетна мивка – стояща -0.85м

Заличена
информация на осн.
чл.37 от ЗОП



- смесителна батерия за кухненска мивка – стояща-0.85м
- спирателен кран за клозетно казанче – 0.60м
- секретни спирателни кранове 1/2" за стоящи батерии – 0.55м

Топла вода ще се получава от електрически бойлери.

III. Вътрешно пожарогасене

Съгласно "Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар" не се изискват сградни противопожарни водни количества.

IV. Канализация

Отпадъчните води ще постъпват в новопроектирана водоопътна изгребна яма. Полезния обем на ямата е определен за отпадъчно водно количество:

-20л/ден за 18 души и редовно почистване на ямата на 14дни.

$$V = 20 \times 18 \times 14 = 5.04 \text{ м}^3$$

Приемам пълен обем на ямата - 5,00 м³.

Изпълнението може да стане монолитно или от готови стоманобетонни елементи. При монолитно изпълнение е задължителен конструктивен проект. Предлагам изпълнение от готови стоманобетонни елементи. При готови стоманобетонни елементи, монтажа да стане съгласно условията посочени от производителя. По мократа част на стените и дъното задължително да се направи посочената замазка. Да се изпита на водоопътност, чрез престояване на вода в продължение на 24 часа. Нивото на водата не трябва да спада с повече от 3 мм за 2 часа.

При запълване на ямата същата да се почиства и отпадъчните води да се извозват на най-близката ПСОВ.

Проектирана е нова площадкова канализационна мрежа от сградата до изгребната яма. Площадковата канализационна мрежа да се изпълни от PVC тръби, дебелостенни ф160 с I=0.01. Изпълнението да стане чрез прокопаване, оформяне дъното на изкопа и монтиране на канализационните тръби. При монтажа да се спазват посочените наклони. Тръбата да се положи върху пясъчна възглавница с дебелина 10см. После да се засипва с пясък или мека пръст 15см над тръбата. Да се положи сигнална лента и засипването да продължи с трамбоване през 20см.

Сградната канализационна мрежа да се изпълни от PVC тръби дебелостенни.

ВКК да се изпълнят от PVC тръби, дебелостенни и да се изведат на 30см над покрива за вентилация. Тръбите излизащи над покрива трябва да са с UV защита. Повисочина на ВКК да се монтират ревизионни отвори.

Дъждовните води ще се отводняват повърхностно. Отводняването на сградата /улиците, водосточните тръби и др./са посочени в проекта по част архитектурна.

При монтирането на канализацията да се спазват посочените наклони.

По време на строителството да се спазват условията по безопасност и хигиена на труда.



СЪГЛАСУВАН
 „Булстрой надзор“ ЕООД, гр. Добрич
 СН част: BUL Заличена информация на осн. чл.37 от ЗОП
 Управител: Инж. В. Тодоров

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 пълна п. Заличена информация на осн. чл.37 от ЗОП
 Съставил: Инж. Е. Желязкова
 Секция: ВС
 Проект: К-0202
 Подпис: _____

ОДОБРИЛ
 с. Крушари 14.11.2009
 Такса _____ лв./кв. №
 от _____ 2009

